

ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ - ДЕТСКИЙ САД № 521

620135, г. Екатеринбург, ул. Шефская, 100 телефон (343) 334-35-12

e-mail: detsad-521@yandex.ru ИНН/КПП 6673185275/668601001

ОГРН 1086673008476

Утверждаю:

Заведующий МБДОУ-
детский сад № 521

Волкова С.Л.

Пр. № 70 от «30» апреля 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025–2026 г.г.

МБДОУ – детского сада № 521

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Наименование объекта	МБДОУ – детский сад № 521	
1.2	Юридический адрес	620135, г. Екатеринбург, ул. Шефская, 100	
1.3	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т-Плюс»	
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	Продолжительность отопительного сезона		
	2021-2022 г.г.	244	
	2022-2023 г.г.	245	
	2023-2024 г.г.	243	
2.2	Средняя температура наружного воздуха		
	2021-2022 г.г.	-8	
	2022-2023 г.г.	-7	
	2023-2024 г.г.	-6	
2.3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения (количество)		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
2.4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
2.5	Случаи снижения температурного режима		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
Вывод	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
3. Мероприятия организационного характера			
3.1	Проведение осмотра запорной арматуры на предмет работоспособности. Наличие герметичности сальниковых уплотнений, наличие теплоизоляции и пломб установленных теплоснабжающими организациями (с участием обслуживающей организацией) с последующим составлением акта	Срок выполнения: «16» апреля 2025г.	
3.2	Актуализация паспорта теплового пункта	Срок выполнения: «20» мая 2025г.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Срок выполнения: «18» апреля 2025г.	
3.4	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов	Срок выполнения: С 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	
3.5	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: с 01.07. 2025г. по 31.07.2025г.	
3.6	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП) или производственные инструкции	Срок выполнения: «18» апреля 2025г.	
3.7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости	
3.8	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 05.07 2025г. по 11.07 2025г.	
3.9	Подготовка договора на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	С 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	
3.10.	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: «16» апреля 2025г.	
3.11	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	«01» ноября 2023г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.12	Проверка наличия паспортов на контрольно-измерительные приборы (КИП) и их поверочный интервал	Срок выполнения: «16» апреля 2025г.	
4. Мероприятия технического характера			
4.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	По мере выявления или после получения предписаний ЕТО	
4.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: «16» апреля 2025г.	
4.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: «16» апреля 2025г.	
4.4	Проведение осмотра объекта теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок	Срок выполнения: «16» апреля 2025г.	
4.5	Замена, ремонт системы отопления	Срок выполнения: «16» апреля 2025г.	
4.6	Замена запорной арматуры	При выявлении неисправностей	
4.7	Замена теплоизоляции труб	При необходимости	
4.8	Обеспечение освещения помещений подвала	При необходимости	
5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
5.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Не требуется	
5.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Не требуется	
5.3	Ремонт кровли	Не требуется	
5.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Не требуется	
5.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Не требуется	
5.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Не требуется	
5.7	Ремонт отмостки	Не требуется	

Заведующий МБДОУ – детский сад № 521

Волкова С.Л.

